GEMEINDE BURGSTALL

Autonome Provinz Bozen
Technisches Büro

COMUNE DI POSTAL

Provincia Autonoma di Bolzano
Ufficio Tecnico

An die Gemeinde Burgstall
Dorplatz 1, 39014 Burgstall
zert. e-mail: burgstall.postal@legalmail.it
e-mail: info@gemeinde.burgstall.bz.it
Protokoll-Klasse: 09.01.09

Al Comune di Postal
Piazza Centrale 1, 39014 Postal
pec: burgstall.postal@legalmail.it
e-mail: info@comune.postal.bz.it
protocollo classe: 09.01.09

Antrag um Ausstellung einer Flächenwidmungsbescheinigung

Richiesta di rilascio del certificato di destinazione urbanistica

ANTRAGSTELLER/IN – RICHIEDENTE
1. EINZELPERSONEN – PERSONE FISICHE

Frau/Herr sig.a/sig		geb. am nata/o il	
wohnhaft (PLZ/Gemeinde/Str./Nr.) residente a (CAP/Comune/via/n.)			
Steuernummmer codice fiscale		Tel: tel:	
zertifizierte e-mail: pec – mail:		e-mail: e-mail:	
Antragsberechtigung: Titolo :			

A proprio nome
in eigenem Namen

OPPURE
ODER

in qualità di rappr. Legale del seguente soggetto giurdico
in Eigenschaft des gesetzl. Vertreters folgender Rechtsperson

2. GESELLSCHAFTEN, KÖRPERSCHAFTEN, USW. - SOCIETÁ; ENTI; ECC.

Bezeichnung: Ragioone sociale:			
Sitz (PLZ/Gemeinde/Str./Nr.) sede (CAP/Comune/via/n.)			
MwSt-Nr.: Partita IVA:		Tel: tel:	
Steuernummmer: codice fiscale :		e-mail: e-mail:	
Antragsberechtigung: Titolo :		zertifizierte e-mail: pec – mail:	

ersucht um die Ausstellung einer Flächenwidmungsbescheinigung für die

richiede il rilascio del certificato di destinazione urbanistica per le

Grundparzellen particelle fondiarien.)	
Bauparzellen particelle edificiali	
gelegen in der ubicata in via	

☐ **Der/Die Antragsteller/in ersucht um die Bestätigung, dass die Strafvorschriften gemäß Art. 41 des Gesetzes vom 28.02.1985, Nr. 47 befolgt worden sind und reicht dafür beiliegende Unterlagen ein.**

☐ **Il/La richiedente richiede l'attestazione dell'avvenuto adempimento delle prescrizioni sanzionatorie di cui all'art. 41 della legge 28.02.1985, n. 47 e a tal fine presenta l'allegata documentazione.**

Bescheinigung der Übereinstimmung mit den A-/B-Zonen gemäß Art. 2 des M.D. Nr. 1444/68

Die/der Unterfertigte ersucht:

☐ ausschließlich oder ☐ zusammen mit der

Attestazione di equipollenza alle zona A e B ex Art. 2 D.M. n. 1444/1968

La/il sottoscritta/o

☐ esclusivamente oppure ☐ unitamente al rilascio del certificato di

Flächenwidmungsbescheinigung um Ausstellung der Bescheinigung der Übereinstimmung der Zone mit den homogenen territorialen Zonen A oder B gemäß Art. 2 des M.D. Nr. 1444/68, zum Zwecke des Steuerabzuges für die Restaurierung, Sanierung oder Verschönerung von Gebäudefassaden („Fassadenbonus“), eingeführt durch das „Haushaltsgesetz 2020“ Nr. 160/2019.

destinazione urbanistica l’attestazione dell’equipollenza della zona di destinazione urbanistica alle zone omogenee A o B ai sensi dell’art. 2 del D.M n. 1444/1968, ai fini della detrazione del 90% per le spese relative ad interventi sulle facciate degli edifici (“Bonus facciate”) prevista dalla L. 160/2019.

Ausstellungsform der Bescheinigung

☐ **Digital unterschriebene Datei (P7M CadES)**

- wird an die zert. e-mail Adresse gesendet:
- wird an die gewöhnliche e-mail Adresse gesendet:

(in diesem Falle ist aber die Beanstandung bezüglich des nicht erfolgten bzw. verzögerten Empfangs der Mitteilungen und Zustellungen nicht möglich, da das gewählte digitale Domizil nicht einer zert. e-mail Adresse entspricht)

☐ **Eine dem elektronischen Originaldokument entsprechende Kopie in Papierform (Art. 23, Legislativdekretes vom 7 März 2005, Nr. 82)**
- in der Servicestelle für Bau- und Landschaftsangelegenheiten abzuholen.

☐ **Der Antragsteller ersucht zudem um die Bestätigung, dass die Strafvorschriften gemäß Art. 41 des Gesetzes vom 28.02.1985, Nr. 47 befolgt worden sind und reicht dafür beiliegende Unterlagen ein.**

Modalità di ricevimento del certificato

☐ **file firmato digitalmente (P7M CadES)**

- verrà trasmesso al domicilio elettronico PEC:
- verrà trasmesso al domicilio elettronico PEO:

(nel caso di trasmissione al domicilio elettronico PEO, la contestazione di comunicazioni e notifiche non prevenute o prevenute in ritardo non è ammessa poiché il recapito elettronico prescelto non è un indirizzo PEC

☐ **in copia cartacea conforme all’originale informatico (art. 23 del d.lgsl. 7 marzo 2005, n. 82)**
- da ritirare presso il front office per le pratiche edilizie paesaggistiche

☐ **Il richiedente chiede l’attestazione dell’avvenuto adempimento delle prescrizioni sanzionatorie di cui all’art. 41 della legge di data 28/02/1985, n.47 e a tal fine presenta l’allegata documentazione.**

Befreiung Stempelsteuer (D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 – Tabelle B)

Von der Stempelsteuer aufgrund folgender Rechtsgrundlage befreit:

☐ zu Steuerzwecken ausgestellt (Art. 5, Abs. 1, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 – nicht befreit für Klagen und Einsprüche des Steuerzahlers;

☐ für eine Organisation ohne Erwerbszweck (ONLUS) ausgestellt (Art. 27-bis, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642

☐ für ein landwirtschaftliches Unternehmen – Selbstbebauer ausgestellt (Art. 21, Tabelle B des D.P.R. vom 26.10.1972, Nr. 642 – dies gilt für Grundverträge für die Abrundung des bäuerlichen Eigentums, Freikauf von der Erbpacht und ähnlicher andauernder Verpflichtungen, sowie diesbezügliche Dokumente und Bescheinigungen)

☐ Sonstiges _____

Esenzione bollo (D.P.R. 26/10/1972, n. 642 – Tabella B)

Questo certificato è esente dall’imposta di bollo, in quanto:

☐ rilasciato ai fini fiscali (art. 5, comma1, tabella B del D.P.R. 26/10/1972, n. 642 – non esente se richiesto per ricorsi e opposizioni del contribuente);

☐ rilasciato per un’organizzazione non lucrativa di utilità sociale (ONLUS) (art. 27-bis, tabella B del D.P.R. 26/10/1972, n. 642)

☐ rilasciato per un’impresa agricola coltivatrice diretta (art. 21, tabella B del D.P.R. 26/10/1972, n. 642 – per atti relativi ai trasferimenti di terreni destinati alla formazione o all’arrotondamento delle proprietà di imprese agricole, nonché atti per l’affrancazione dei canoni enfiteutici e delle rendite e prestazioni perpetue aventi i fini suindicati e le relative certificazioni e documenti)

☐ Altro _____

Anlagen (Pflichtanlagen fettgedruckt)

☐ **Einzahlungsbestätigung der Sekretariatsgebühr über 15,00 €**
(Einzahlungsschein pagoPA beim technischen Büro anfordern)
bis 5 Parzellen, 6-10 Parzellen 30,00€, über 10 Parzellen 50,00€

☐ Angabe von Datum und Kennnummer einer **Stempelmarke** für den Antrag und einer Stempelmarke für die Flächenwidmungsbescheinigung zu jeweils 16,00 Euro:

Datum: _____ Kennnummer: _____

Datum: _____ Kennnummer: _____

☐ Teilungsplan (falls die Bescheinigung der Parzellen im Stand des Teilungsplanes verlangt wird)

Allegati (in grassetto quelli obbligatori)

☐ **Ricevuta di pagamento dei diritti di segreteria: 15,00 €**
(richiedere il bollettino di versamento pagoPA all’ufficio tecnico)
fino 5 particelle, 6-10 particelle 30,00€, più di 10 particelle 50,00€

☐ Indicazione della data e del numero identificativo di una marca da bollo per la richiesta e di una marca da bollo per certificato di destinazione urbanistica rispettivamente di 16,00 euro:

Data: _____ numero id.: _____

Data: _____ numero id.: _____

☐ Tipo di frazionamento (se la destinazione urbanistica viene richiesta per particelle nello stato del tipo di frazionamento)

Allgemeine Bestimmungen

Das unterschriebene Ansuchen mit den vorgesehenen Anlage wird übermittelt:

- mit zert. e-mail an die Adresse: burgstall.postal@legalmail.it
- für Bürger ohne zert. e-mail Adresse mittels normaler e-mail an info@gemeinde.burgstall.bz.it
- persönlich in der Gemeinde abzugeben falls der Bürger nicht im Besitz einer elektronischen Adresse ist.

Disposizioni generali

La domanda firmata e corredata della documentazione prevista va inoltrata:

- tramite PEC all’indirizzo burgstall.postal@legalmail.it
- per i cittadini che non sono in possesso di un indirizzo PEC tramite mail all’indirizzo PEO info@comune.postal.bz.it
- oppure presso il Comune per i cittadini che non sono in possesso di un indirizzo elettronico.

Gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 finden Sie die Informationen zum Schutz personenbezogener Daten unter folgendem Link und sie können in den Räumlichkeiten des Rathauses konsultiert werden.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l’informativa relativa alla protezione dei dai personali è reperibile al seguente link ed è consultabile nei locali del Municipio.

Burgstall / Postal, _____

der/die Antragsteller/in – il/la richiedente*
digital unterzeichnet/ firmato digitalmente*La richiesta in

*forma cartacea viene firmata a mano dal/dalla richiedente e scansionata insieme al documento di identità.
* Der Antrag in Papierform wird handschriftlich unterschrieben, daraufhin gemeinsam mit dem Personalausweis eingescannt.