



BAUAMT

info@gemeinde.burgstall.bz.it

www.gemeinde.burgstall.bz.it

Steuerkodex | Cod.fisc. 82003230214

☎ 0473 291121 / 292105

Fax 0473 292110

UFFICIO EDILIZIA

info@comune.postal.bz.it

www.comune.postal.bz.it

PEC: burgstall.postal@legalmail.it

Checkliste zur Ausstellung der Benutzungsgenehmigung *Lista di controllo: Rilascio della licenza d'uso*

Antragsteller/Bauherr:

Richiedente/Committente:

Baukonzession:

Concessione edilizia:

Projekt:

Progetto:

Parzelle:

Particella:

Bauakt:

Pratica edilizia:

Protokoll:

Protocollo:

☐ **Antrag um Ausstellung der Benutzungsgenehmigung:**

Richiesta di rilascio della licenza d'uso:

- ☐ Vollständig ausgefüllt und unterschreiben.

Compilata completamente e sottoscritta.

- ☐ Stempelmarke zu 16 €.

Marca da bollo di 16 €.

☐ **Einzahlung der Baukonzessionsgebühr (Art. 73 Abs. 2 L.G. 13/1997):**

Versamento del contributo relativo alla concessione edilizia (art. 73 comma 2 L.P. 13/1997):

- ☐ Vollständig einbezahlt, Bestätigung liegt vor.

Versato completamente, vedi conferma.

- ☐ Für dieses Projekt ist keine Konzessionsgebühr geschuldet.

Per il presente progetto non è dovuto il contributo relativo alla concessione edilizia.

☐ **Mitteilung des Bauendes bzw. des Abschlusses der Arbeiten (Art. 72 L.G. 13/1997).**

Dichiarazione fine lavori (art. 72 L.P. 13/1997).

☐ **Eigenverantwortliche Erklärung des Bauleiters (Art. 131 L.G. 13/1997):**

Dichiarazione del direttore dei lavori attestante... (art. 131 L.P. 13/1997):

- Bau / Arbeiten wurden gemäß genehmigtem Projekt ausgeführt.
La conformità dell'edificio / dei lavori al progetto approvato.
- Mauern sind trocken und Räume gesundheitlich einwandfrei.
L'avvenuto prosciugamento dei muri e la salubrità degli ambienti.
- Angefallener Bauschutt wurde gesetzesgemäß entsorgt.
Smaltimento, secondo la normativa vigente, del materiale risultante dalla demolizione.

□ **Bestätigung Bauleiter:** Übereinstimmung der ausgeführten Arbeiten mit der Verordnung über die Beseitigung / Überwindung von **architektonischen Hindernissen** (Art. 8 Abs. 4 D. LH. 54/2009).
Dichiarazione del direttore dei lavori: *Conformità dei lavori eseguiti al regolamento sull'eliminazione e il superamento delle **barriere architettoniche** (art. 8 comma 4 D.P.P. 54/2009).*

□ **Kamin / Abgasanlage** (Art. 47 Abs. 3 D.LH. 27/2009):
Collaudo del camino (art. 47 comma 3 D.P.P. 27/2009):

- Abnahmeprotokoll des Kaminkehrers.
Verbale di collaudo da parte del spazzacamino.
- Erklärung des Bauleiters: Durchgeführte Arbeiten betreffen nicht Kamin / Abgasanlage.
Dichiarazione del direttore dei lavori: I lavori eseguiti non riguardano il camino.

□ **Brandverhütung** (LG. 18/1992, D.LH. 20/1993 und D.P.R. 151/2011, ex MD. 16.2.1982):
Prevenzione incendi (L.P. 18/1992, D.P.P. 20/1993 e D.P.R. 151/2011, ex D.M. 16.2.1982):

- Abnahmeprotokoll der Brandschutztätigkeit (digital/digitale).
Verbale di collaudo dell'attività soggetta a controllo antincendio
- Erklärung des Bauleiters: Keine Brandschutztätigkeit.
Dichiarazione del direttore dei lavori: nessun'attività soggetta a controllo antincendio.

□ **Heizanlage** (LG. 18/1992 und D.LH. 20/1993):
Impianto termico (L.P. 18/1992 e D.P.P. 20/1993):

- Abnahmebescheinigung der Heizanlage mit mehr als 35 kW Leistung.
Verbale di collaudo per impianti termici con potenzialità superiore a 35 kW.
- Konformitätserklärung für Heizanlagen mit einer Leistung von weniger als 35 kW.
Dichiarazione di conformità per impianti termici con potenzialità non superiore a 35 kW.
- Erklärung des Bauleiters: Keine neue Heizanlage bzw. keine Änderungen am Bestand.
Dichiarazione del direttore dei lavori: Nessun nuovo impianto termico e nessuna modifica all'impianto termico esistente.

- ☐ **Statik** (Gesetz 1086/1971, Art. 67 D.P.R. 380/2001, MD. 14.01.2008):
Collaudo statico (legge 1086/1971, art. 67 D.P.R. 380/2001, D.M. 14.01.2008):
- Abnahme der Tragwerke wurde bereits mir Faszikel-Nr.:
an die Annahme der Meldungen von Tragkonstruktionen übermittelt.
 - Erklärung des Bauleiters: Die durchgeführten Arbeiten betreffen und gefährden nicht die Statik des Bauwerks oder des Gebäudes.
Dichiarazione del direttore dei lavori: I lavori eseguiti non riguardano e non mettono in Pericolo la statica della costruzione o dell'edificio.
- ☐ **Katastereintragung** (Art. 131 LG. 13/1997, Art. 42 LG. 4/1987, staatliche Normen):
Catasto (art. 131 L.P. 13/1997, art. 42 L.P. 4/1987, norme statali):
- Abschrift der Erklärung für die Katastereintragung und Abschrift der Grundrisse.
Copia della dichiarazione per l'iscrizione al catasto e copia degli elaborati planimetrici.
 - Erklärung Bauleiter: Keine dem Gebäudekataster zu meldenden Änderungen am Bestand.
Dichiarazione direttore lavori: I lavori eseguiti non sono soggetti all'iscrizione al catasto.
- ☐ **KlimaHaus / Energieeffizienz von Gebäuden** (Punkt 5.2 B.LR. 362/2013):
CasaClima / prestazione energetica nell'edilizia (punto 5.2 D.G.P. 362/2013):
- KlimaHaus-Ausweis.
Certificazione CasaClima.
 - Erklärung des Bauleiters: Durchgeführte Arbeiten fallen nicht in den Anwendungsbereich des B.LR. 362/2013, da es sich um keinen Neubau und um keine größere Renovierung gemäß Punkt 2 Buchstabe p) handelt.
Dichiarazione del direttore dei lavori: Ai lavori eseguiti non trovano applicazione le disposizioni della D.G.P. 362/2013 perche non riguardano un edificio di nuova costruzione o una ristrutturazione importante ai sensi del punto 2 lettera p.
- ☐ **Konformitätserklärungen mit Pflichtanlagen** (Art. 14 D.LH. 27/2009, MD. 37/2008):
Dichiarazione di conformità con allegati obbligatori (art. 14 D.P.P. 27/2009, D.M. 37/2008):
- Konformitätserklärungen:
Dichiarazioni di conformità:
 - Erklärung Bauleiter: Keine neuen Anlagen bzw. keine Änderungen an den bestehenden Anlagen, für welche Anlagenprojekte bzw. Konformitätserklärungen vorgeschrieben sind.
Dichiarazione del direttore dei lavori: Nessun nuovo impianto e nessuna modifica all'impianto pianto esistente per il quale è prescritta la progettazione o la dichiarazione di conformità.
- ☐ **Infrastrukturenplan** bis zum Anschluss an die öffentlichen Leitungen (digital in shape Format).
Piano delle infrastrutture fino all'allacciamento alle condotte pubbliche.

☐ **Asbesthaltiges Material** (Gesetz 257/1992):

Materiale contenente amianto (Legge 257/1992):

- Entsorgungsnachweis für asbesthaltiges Material.
Certificato per lo smaltimento del materiale contenente amianto.
- Erklärung Bauleiter: Kein asbesthaltiges Material zur Entsorgung angefallen.
Dichiarazione del direttore dei lavori: Nessun materiale contenente amianto da smaltire.

☐ **Konventionierung** (Art. 79 LG. 13/1997):

Convenzionamento (art. 79 L.P. 13/1997):

- Grundbuchsdekret: Anmerkung der Bindung als konventionierte Wohnung.
Decreto tavolare: Annotazione del vincolo di abitazione convenzionata.
- Für dieses Projekt nicht vorgeschrieben / zutreffend.
Non prescritto per il presente progetto.

☐ **Zweckbindung:**

Destinazione vincolata:

- Grundbuchsdekret: Zweckbindung als
Decreto tavolare: Vincolo di costruzione destinata a
- Für dieses Projekt nicht vorgeschrieben / zutreffend.
Non prescritto per il presente progetto.

☐ **Aufzug**

Ascensore

- Nicht vorhanden.
Non esistente.
- Es wurde kein Aufzug installiert.
Non è stato installato un ascensore.
- Der bestehende Aufzug wurde nicht verändert.
L'ascensore esistente non è stato cambiato.
- Konformitätserklärung Aufzug (DLH 27/2009 Art. 9).
Dichiarazione di conformità (D.P.P. 27/2009 art. 9).

☐

.....

☐

.....

Diese Checkliste dient der Orientierung. Für das jeweilige Projekt nicht zutreffende Punkte sind zu streichen. Die Liste muss eventuell mit zusätzlich erforderlichen Unterlagen ergänzt werden.

Questa lista di controllo serve per orientamento. Punti che non corrispondono con il presente progetto sono da cancellare. Ulteriori documenti necessari sono da accludere.